**CHOCLO EN GRANO PRECOCIDO CONGELADO**

El grupo Nicolini que es una de las empresas más importantes del país está evaluando la posibilidad de posicionarse en el mercado local con la producción de choclo en grano de la más alta calidad, por ser este un producto natural preparado a partir de la especie Zea mays variedad gigante del Cuzco, el cual ha sido pelado, desgranado, seleccionado, clasificado, escaldado hasta lograr un grado tal de turgencia que le dé característica de producto pre listo y congelado hasta obtener en su centro térmico una temperatura de 18°C.

El volumen de venta durante los cinco años se estima en el cuadro siguiente:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Año** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Venta (Unid.)** | 100.216,00 | 100.216,00 | 100.216,00 | 100.216,00 | 100.216,00 |

El proyecto se evaluará a cinco años, el precio de venta del choclo en grano se ha estimado en S/. 3.00 Nuevos soles con 00/100, sin incluir IGV cada unidad, el cual se mantendrá constante durante el período de la evaluación.

Además la producción total ascenderá a 37, 208 Kg anuales

Peso Promedio del producto 1.0 Kg la bolsa

Merma promedio del 10% de la producción bruta

El estudio técnico del proyecto ha determinado que por bolsa de granos de choclo congelado, considerando las economías de escala involucradas, se incurrirán en los siguientes costos directos:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Material Directo** | **41601** | **41273** | **40923** | **40551** | **40161** |
| Materia Prima | 39068 | 38759 | 38431 | 38082 | 37715 |
| Sorbato de potasio | 195 | 194 | 192 | 190 | 189 |
| Bolsa | 2338 | 2320 | 2300 | 2279 | 2257 |
| **Mano de Obra** | **35760** | **35760** | **35760** | **35760** | **35760** |
| Obrero | 20160 | 20160 | 20160 | 20160 | 20160 |
| Jefe de planta | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 |
| Gerente general | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 | 6000 |
| Jefe de Calidad | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 | 4800 |

La estructura de costos fijos mensuales está compuesta de S/. 15,600.00 para la administración de la empresa y S/. 3000 para gastos ventas. El proyecto contempla las siguientes inversiones:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Activo** | **Valor total** | **Cantidad** |
| Activos Intangibles | 4,800 | 1 |
| Activos Tangibles | 136,565 | 1 |
| Terreno | 20,000 | 1 |

El valor residual de las líneas de producción al cabo de 5 años es de: S/.100,000.00. La inversión en capital de trabajo será de tres meses de costos variables de operación y no se consideran inversiones futuras en este rubro, a pesar de los incrementos en la demanda proyectados.

El financiamiento del proyecto estará a cargo del Banco de Crédito del Perú, quien financiara con el siguiente detalle:

BCP : 60 %

Aporte Propio : 40 %

TEA (Efectiva anual) : 18 %

Plazo de Amortizaciones : 03 años

Periodo de Gracia : ninguno

Se tienen los siguientes gastos:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Detalles** | **Años** | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Gastos administrativos** | 15.600,00 | 15.600,00 | 15.600,00 | 15.600,00 | 15.600,00 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Detalles** | **Años** | | | | |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Gastos de ventas** | 41,602.00 | 37,208.00 | 37,208.00 | 37,208.00 | 37,208.00 |

La inversión en activos intangibles es la siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| Costos de ensayo, pruebas y puesta en marcha de la empresa | 1000,00 |
| Capacitación y entrenamiento del personal | 900,00 |
| Constitución formal de la empresa | 900,00 |
| Costo de Investigación y organización ( asesoría técnica jurídica) | 1.200,00 |
| Montaje de equipos | 800,00 |

* **Capital de trabajo,** solo se requerirá en el periodo cero ( para los primeros tres meses) y es igual a: S/. 41,601

Para calcular la rentabilidad de la empresa debe buscar en las páginas Web respetivas la tasa libre de riesgo (Rf), Retorno del mercado (Rm), considera el Beta que se adecue al tipo de negocio , tasa de riesgo país (Rp) de los últimos 12 meses y la tasa de inflación promedio proyectada por el MEF. Con esta información deberá usted:

1. Elaborar el estado de ganancias y pérdidas y el flujo de caja
2. Calcular el VANE, TIRE, VANF, TIRF e Interprete los resultados